

Megjegyzés: A feltüntetett magassági értékek a helyszíni bejárás során felmért relatív magassági értékek, az épület padlószintjéhez igazodnak. A kivitelezés megkezdése előtt minden magassági adat a helyszínen ellenőrizendő, és szükség esetén a beruházó és a tervező bevonásával pontosítandó.

JELMAGYARÁZAT / MEGJEGYZÉSEK

- 34132 helyrajzi szám
- tervezési terület határa
- melegítő öntött beton burkolat
- melegítő keramit burkolat
- csatorna feltételezett nyomvonala
- +0,00 meglévő magassági adatok

KERTÉPÍTÉSZETI KIVITELI TERV

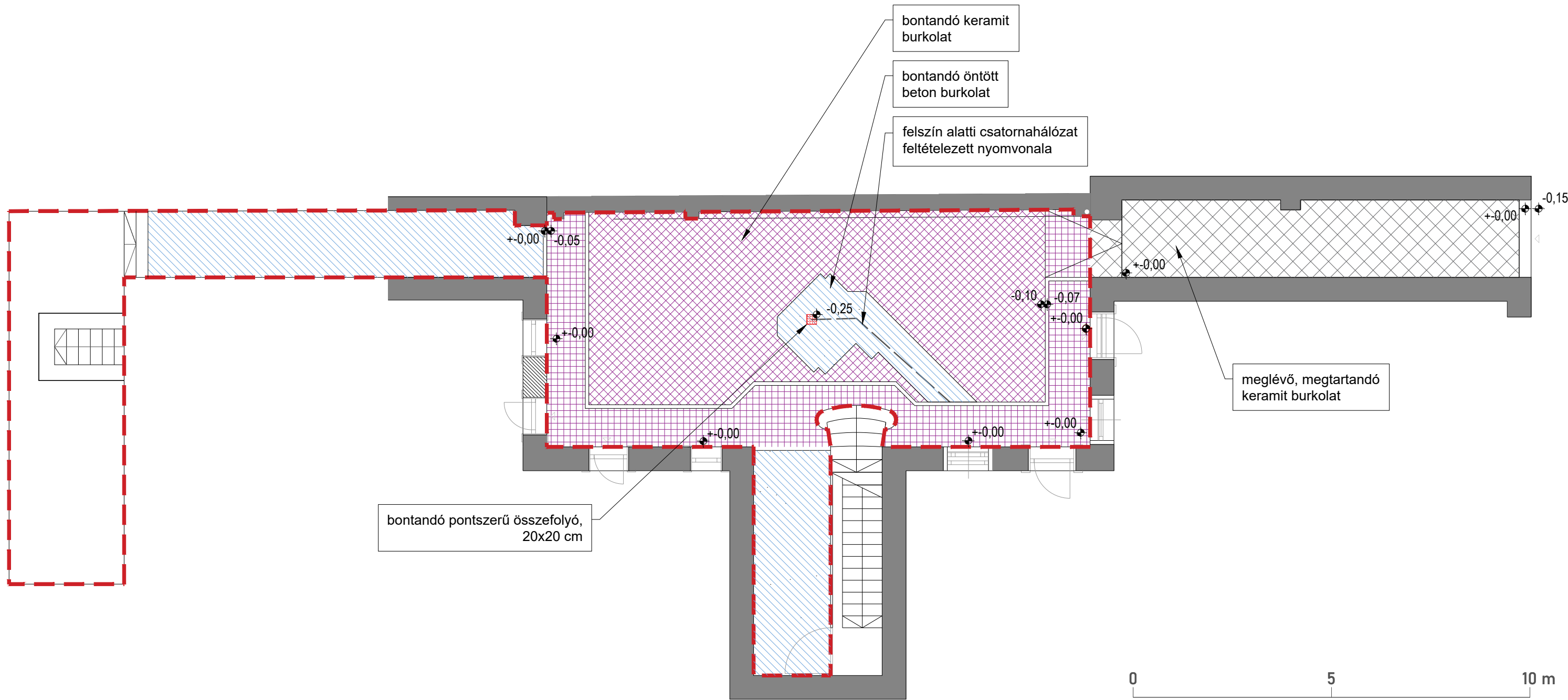
1077 Budapest, Kis Diófa utca 12.
Hrsz.: 34132

Megrendelő:	EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. 1071 Budapest, Damjanich utca 12.
Tervezők:	Varró Dorottya Katalin okl. tájépítésmérnök +36 30 883 3910
	Török István Csongor okl. tájépítésmérnök

Rajznév:
Meglévő állapot helyszínrajza

Rajzsám: **VII-KD-K-T-03** Revíziósám: **R00**

Méretarány: M 1:100	Lapméret: 500 x 297 mm	Dátum: 2024. 06. 14.
-------------------------------	---------------------------	-------------------------



JELMAGYARÁZAT / MEGJEGYZÉSEK

- 34132 helyrajzi szám
- tervezési terület határa
- bontandó öntött beton burkolat (28,49 m²)
- bontandó keramit burkolat (71,07 m²)
- megtartandó keramit burkolat (20,55 m²)
- bontandó műtárgy (1 db)

KERTÉPÍTÉSZETI KIVITELI TERV

1077 Budapest, Kis Diófa utca 12.
Hrsz.: 34132

Megrendelő: **EVIN**
Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási
Nonprofit Zrt.
1071 Budapest, Damjanich utca 12.

Tervezők: **Varró Dorottya Katalin**
okl. tájépítésszámőrök
+36 30 883 3910
Török István Csongor
okl. tájépítésszámőrök

Rajznév: **Bontási terv**

Rajzsám: **VII-KD-K-T-04**
Revíziósám: **R00**

Méretarány: **M 1:100**
Lapméret: 500 x 297 mm
Dátum: 2024. 06. 14.

JELMAGYARÁZAT / MEGJEGYZÉSEK

- tervezett lombhullató fa
- tervezett cserje- és évelő felület (17,26 m2)
- tervezett LEIER 'Patio' térkő burkolat
halszáлка kőtésben rakva
agyagbarna színben (54,31 m2)
- SEMMELOCK 'Citytop+' kombi térkő burkolat,
4. rakásrend minta,
szürke színben (35,87 m2)
- tervezett LEIER 'Patio' térkő szegély
rövidebbik élével állítva (47,67 fm)
- ACO Self udvari lefolyó, horganyzott
acélráccsal, 30x30 cm (1 db)
- tervezett 'Lanzarote' esővízgyűjtő
tartály, 300 l (1 db)
- tervezett urbM 'Oblong' ültetőláda
(4 db)
- tervezett falra szerelhető fém
növényfutató rác, 120x100 cm (8 db)
- 0.05 tervezett magassági adatok
- 2‰ tervezett lejtések

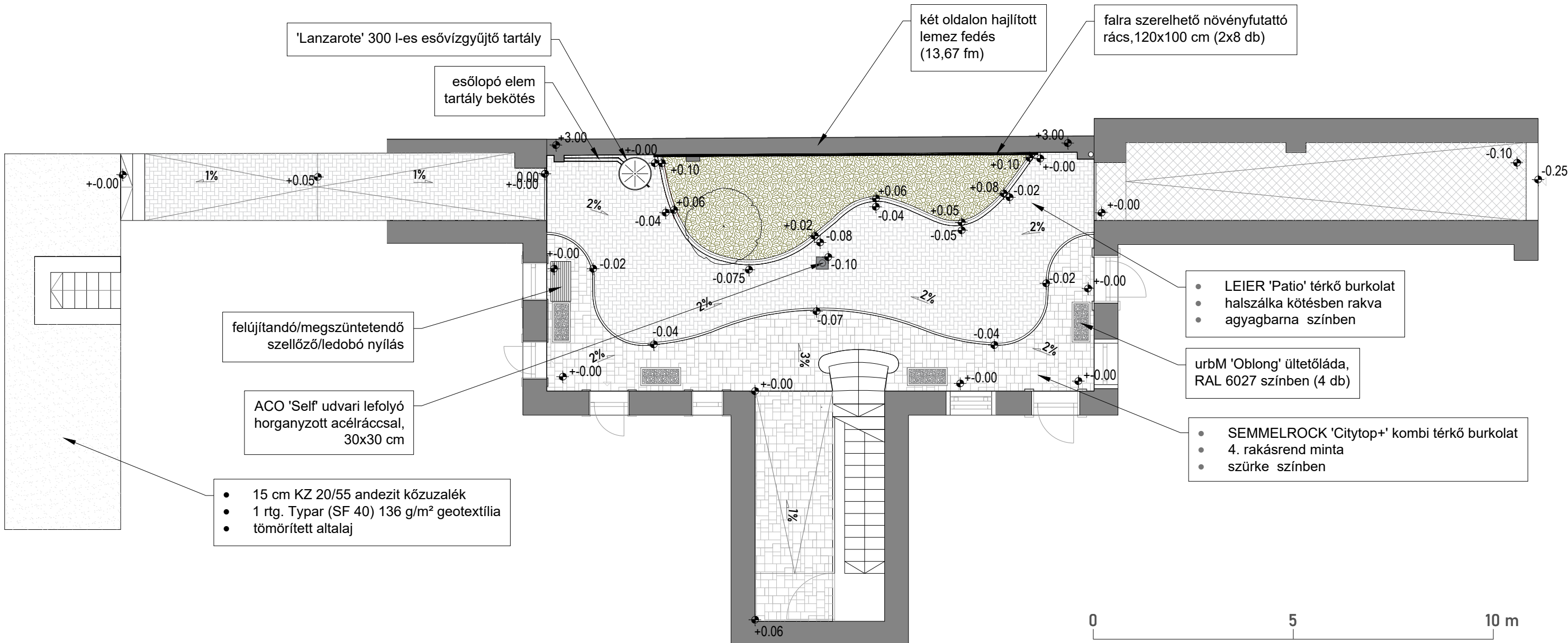
Megjegyzés: A feltüntetett magassági értékek a helyszíni bejárás során felmért relatív magassági értékek, az épület padlószintjéhez igazodnak. A kivitelezés megkezdése előtt minden magassági adat a helyszínen ellenőrizendő, és szükség esetén a beruházó és a tervező bevonásával pontosítandó.

KERTÉPÍTÉSZETI KIVITELI TERV

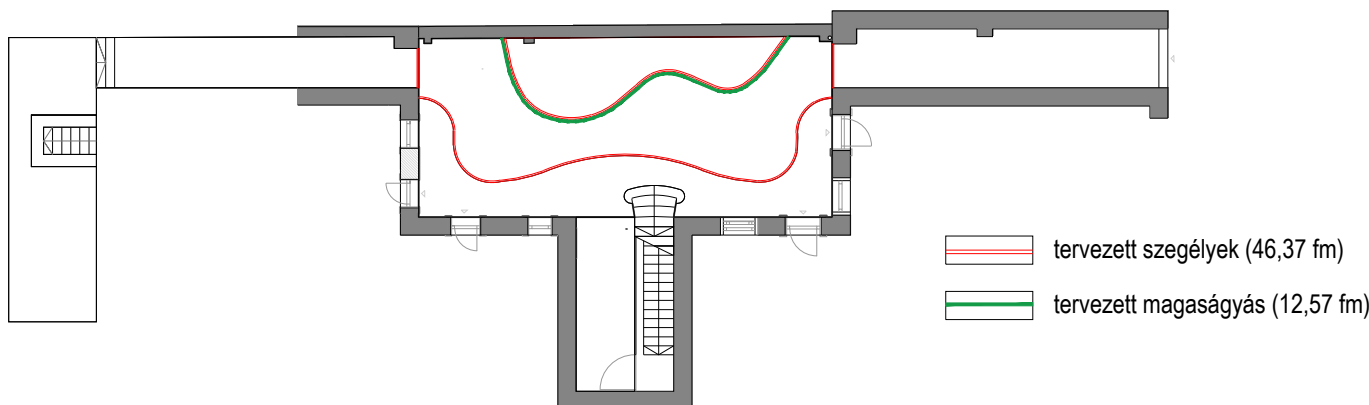
1077 Budapest, Kis Diófa utca 12.
Hrsz.: 34132

Megrendelő:	EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. 1071 Budapest, Damjanich utca 12.
Tervezők:	Varró Dorottya Katalin okl. tájépítésszámőrök +36 30 883 3910 Török István Csongor okl. tájépítésszámőrök

Rajznév:	Kertépítészeti helyszínrajz	
Rajzsám:	VII-KD-K-T-05	Revíziószám: R00
Méretarány:	Lapméret:	Dátum:
M 1:100	500 x 297 mm	2024. 06. 14.

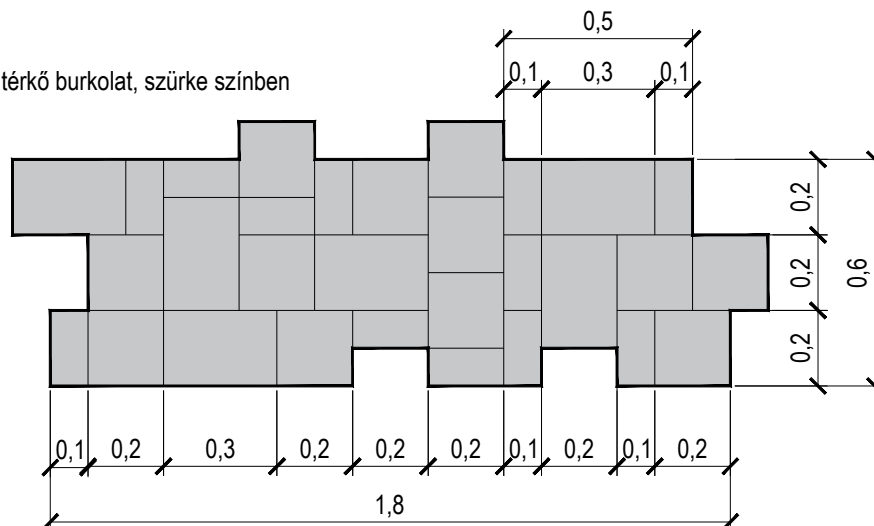


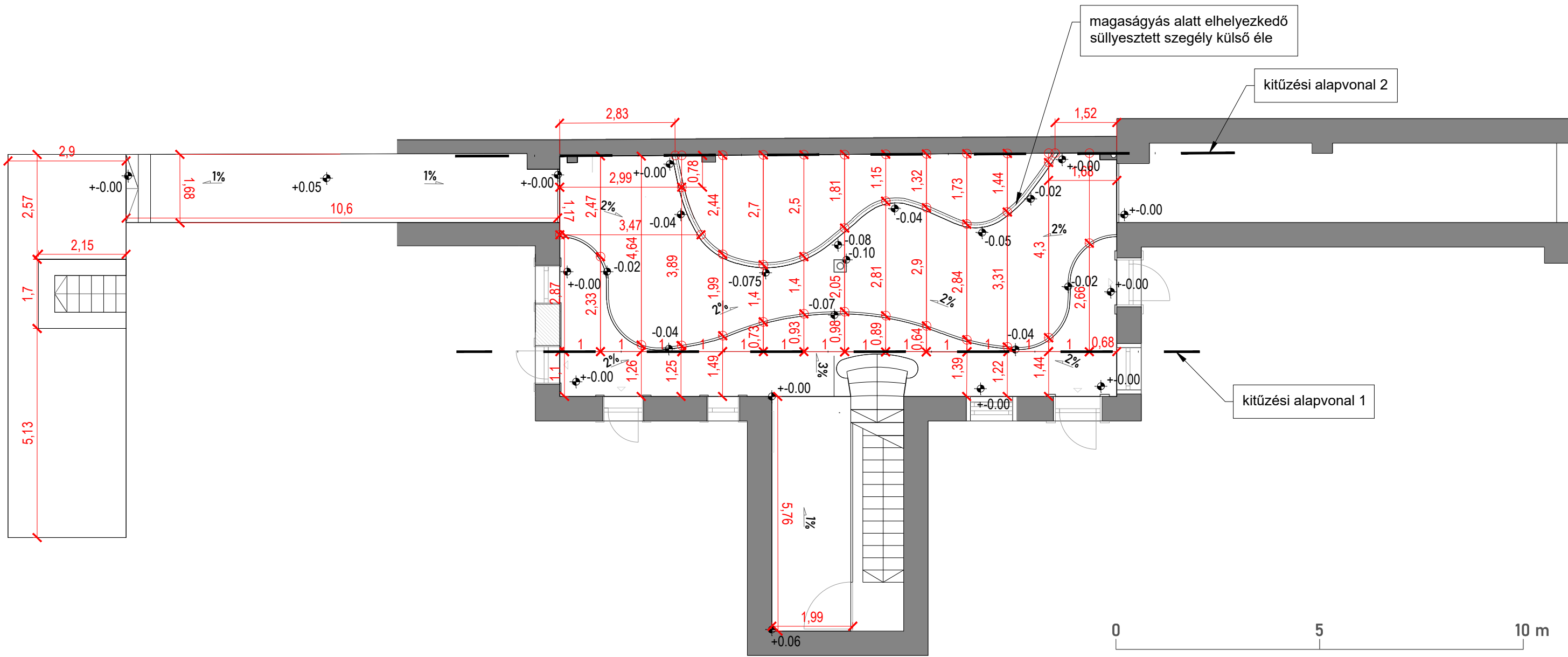
MAGYARÁZÓ ÁBRA
M 1:250



TÉRKŐ RAKÁSREND MINTA
M 1:20

SEMMELOCK 'Citytop+' kombi térkő burkolat, szürke színben
4. rakásrend minta





Megjegyzés: A feltüntetett magassági értékek a helyszíni bejárás során felmért relatív magassági értékek, az épület padlószintjéhez igazodnak. A kivitelezés megkezdése előtt minden magassági adat a helyszínen ellenőrizendő, és szükség esetén a beruházó és a tervező bevonásával pontosítandó.

JELMAGYARÁZAT / MEGJEGYZÉSEK

0,86 tervezett méretezés

kitűzendő pont jelölése

KERTÉPÍTÉSZETI KIVITELI TERV

1077 Budapest, Kis Diófa utca 12.
Hrsz.: 34132

Megrendelő: **EVIN**
Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató
Nonprofit Zrt.
1071 Budapest, Damjanich utca 12.

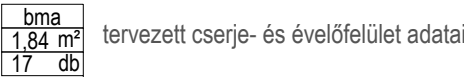
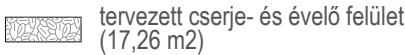
Tervezők: **Varró Dorottya Katalin**
okl. tájépítésmérnök
+36 30 883 3910
Török István Csongor
okl. tájépítésmérnök

Rajznév: **Kitűzési és szintezési helyszínrajz**

Rajzszám: **VII-KD-K-T-06**

Revíziószám: **R00**

Méretarány: **M 1:100**
Lapméret: 500 x 297 mm
Dátum: 2024. 06. 14.



KERTÉPÍTÉSZETI KIVITELI TERV

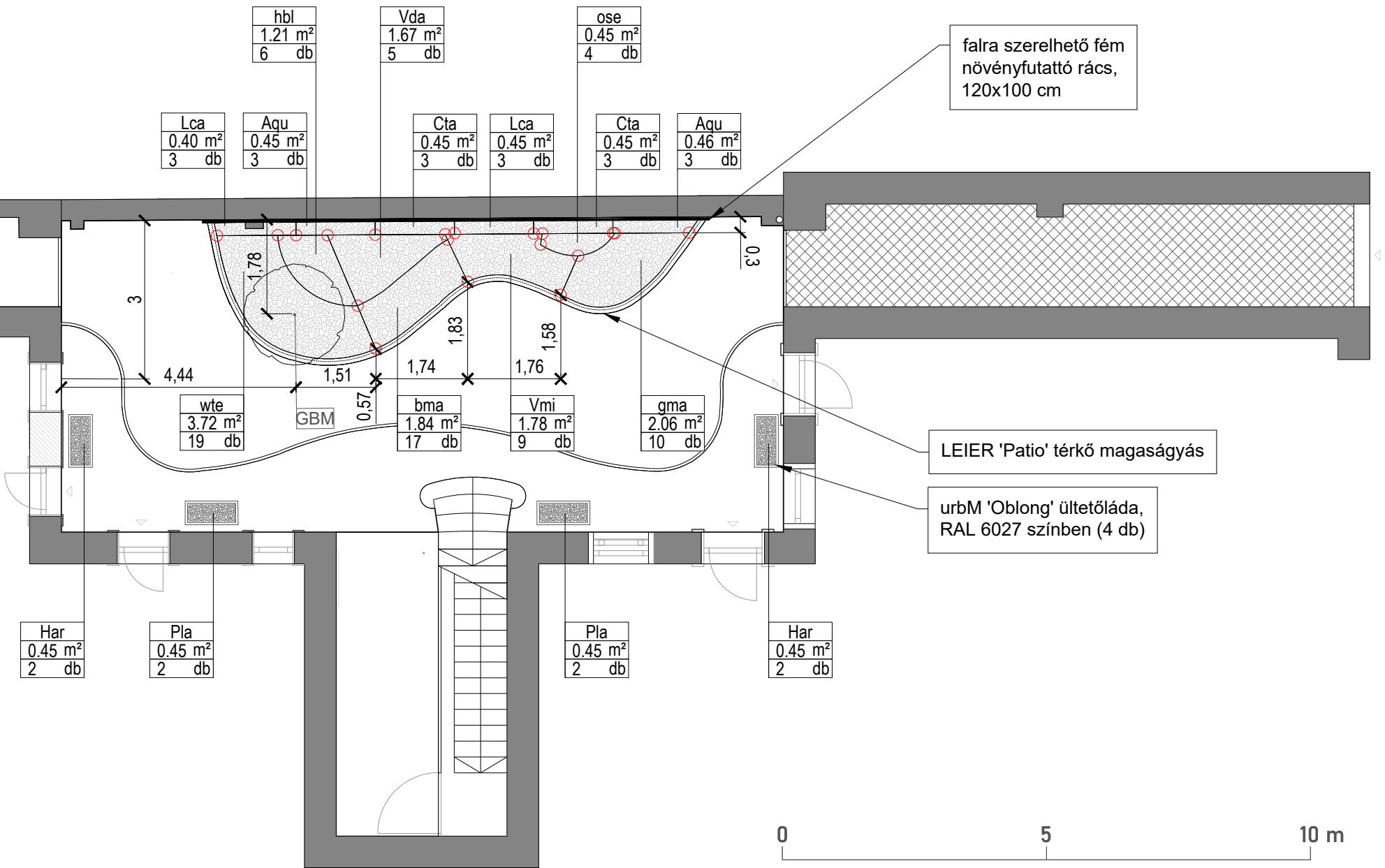
1077 Budapest, Kis Diófa utca 12.
Hrsz.: 34132

Megrendelő: **EVIN**
Erzsébetvárosi Ingatlangezkeleti
Nonprofit Zrt.
1071 Budapest, Damjanich utca 12.

Tervezők: **Varró Dorottya Katalin**
okl. tájépítésmérnök
+36 30 883 3910
Török István Csongor
okl. tájépítésmérnök

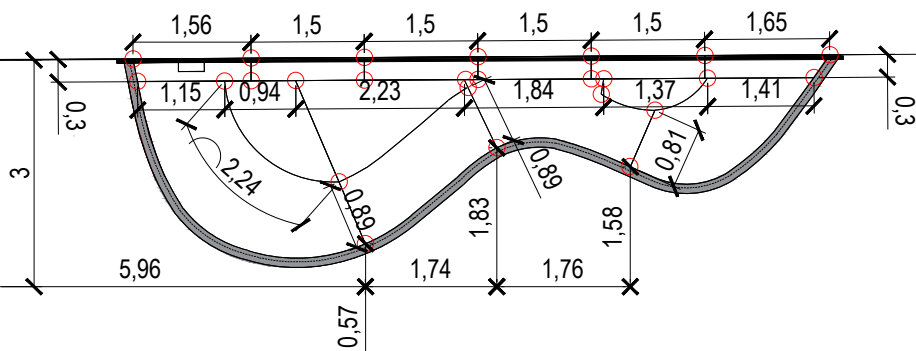
Rajznév: **Növénykiültetési helyszínrajz**

Rajzszám: **VII-KD-K-T-07** Revíziószám: **R00**
Méreterány: **M 1:100** Lapméret: 420 x 297 mm Dátum: 2024. 06. 14.



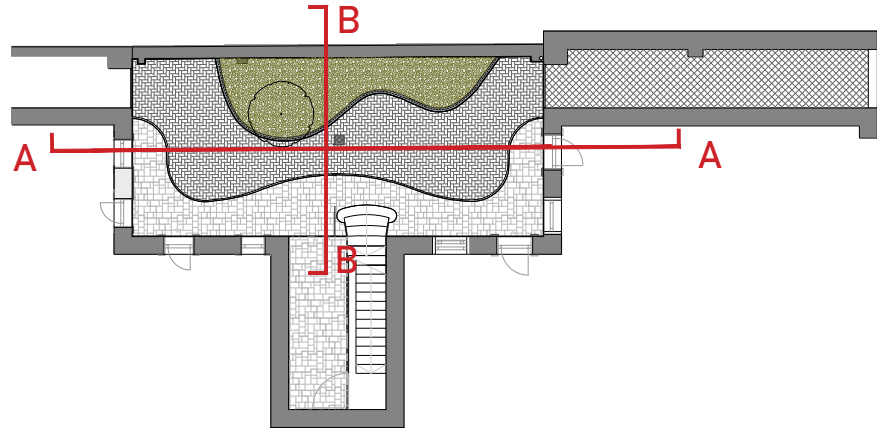
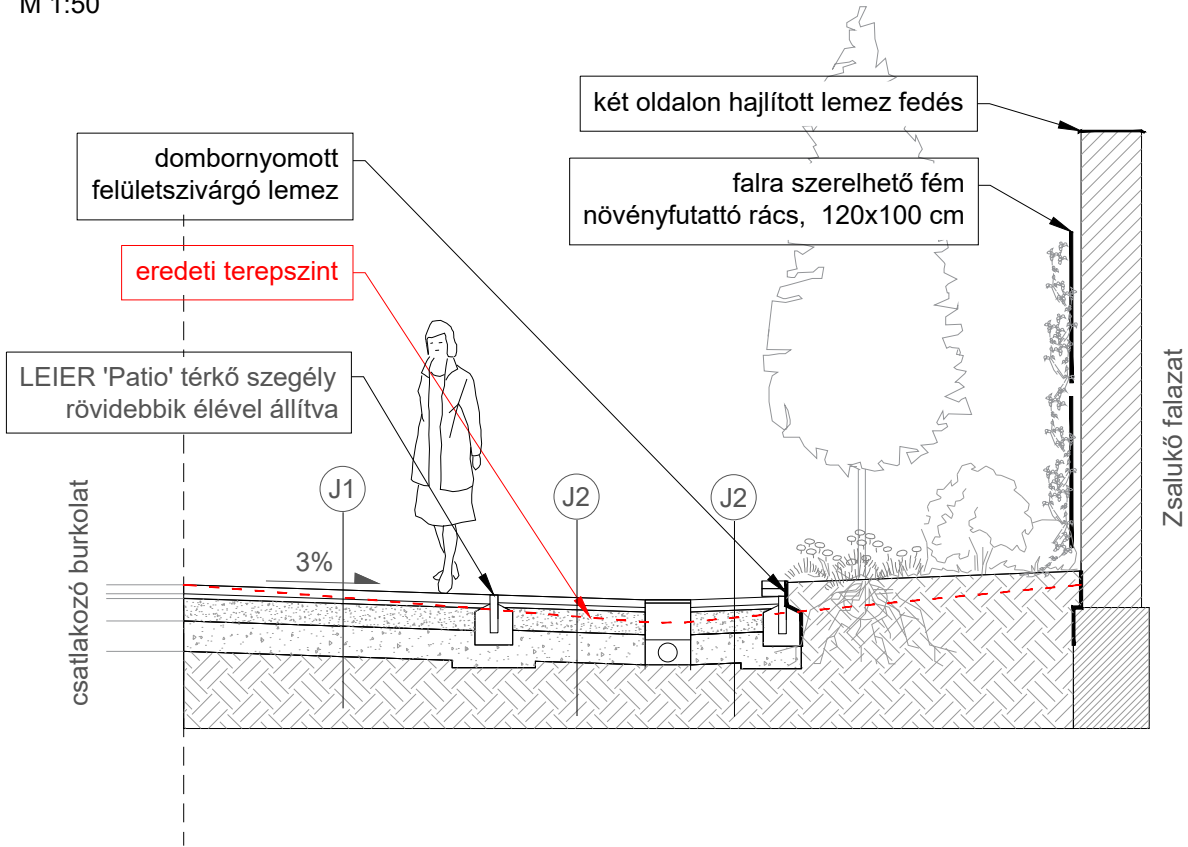
NÖVÉNYÁGYÁS KITŰZÉS RÉSZLETRAJZ

M 1:100



B-B METSZET

M 1:50



J1

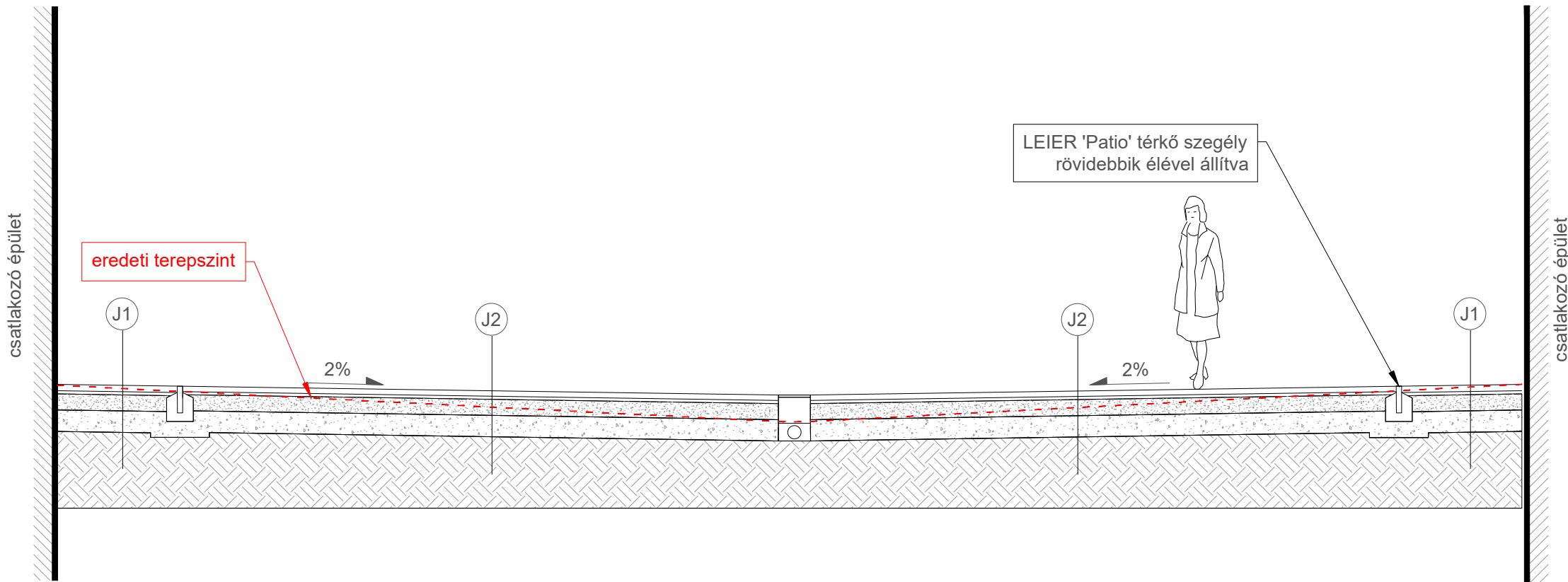
- 9,5x19,5x6 cm, 19,5x19,5x6 cm ,29,5x19,5x6 cm méretrendű térkő burkolat, menetirányra merőlegesen, 5 mm fugakőzzel, NZ 2/4 finomzúzalék besöpréssel
(Jav. hűli g. SEMMELROCK 'Citytop+' kombi beton lfff_ ž 6 cm vtg., 4. fU_zga jbhLž gn~ f_Y gnřbVYbŁ
- 3 cm vtg. NZ 2/4 finomzúzalék ágyazóréteg
- 15 cm KZ 5/20 zúzottkő fagyálló teherhordó alap
- 20 cm KZ 20/55 zúzottkő fagyálló teherhordó alap
- 1 rtg. Typar (SF 40) 136 g/m² geotextília
- tömörített altalaj

J2

- 25x12,4x5 cm méretrendű térkő burkolat, menetirányra merőlegesen, halszájka kötésben rakva, 5 mm fugakőzzel, NZ 2/4 finomzúzalék besöpréssel
(Jav. hűli g. LEIER 'Patio antik' lfff_ fg ŽU'UnČŔ'Ya žUř nUř VUřbUgnřbVYbŁ
- 3 cm vtg. NZ 2/4 finomzúzalék ágyazóréteg
- 15 cm KZ 5/20 zúzottkő fagyálló teherhordó alap
- 20 cm KZ 20/55 zúzottkő fagyálló teherhordó alap
- 1 rtg. Typar (SF 40) 136 g/m² geotextília
- tömörített altalaj

A-A METSZET

M 1:50



J1

- 9,5x19,5x6 cm, 19,5x19,5x6 cm ,29,5x19,5x6 cm méretrendű térkő burkolat, menetirányra merőlegesen, 5 mm fugakőzzel, NZ 2/4 finomzúzalék besöpréssel
(Jav. hűli g. SEMMELROCK 'Citytop+' kombi beton lfff_ ž 6 cm vtg., 4. fU_zga jbhLž gn~ f_Y gnřbVYbŁ
- 3 cm vtg. NZ 2/4 finomzúzalék ágyazóréteg
- 15 cm KZ 5/20 zúzottkő fagyálló teherhordó alap
- 20 cm KZ 20/55 zúzottkő fagyálló teherhordó alap
- 1 rtg. Typar (SF 40) 136 g/m² geotextília
- tömörített altalaj

J2

- 25x12,4x5 cm méretrendű térkő burkolat, menetirányra merőlegesen, halszájka kötésben rakva, 5 mm fugakőzzel, NZ 2/4 finomzúzalék besöpréssel
(Jav. hűli g. LEIER 'Patio antik' lfff_ fg ŽU'UnČŔ'Ya žUř nUř VUřbUgnřbVYbŁ
- 3 cm vtg. NZ 2/4 finomzúzalék ágyazóréteg
- 15 cm KZ 5/20 zúzottkő fagyálló teherhordó alap
- 20 cm KZ 20/55 zúzottkő fagyálló teherhordó alap
- 1 rtg. Typar (SF 40) 136 g/m² geotextília
- tömörített altalaj

JELMAGYARÁZAT / MEGJEGYZÉSEK

Megjegyzés: A feltüntetett magassági értékek a helyszíni bejárás során felmért relatív magassági értékek, az épület padlószintjéhez igazodnak. A kivitelezés megkezdése előtt minden magassági adat a helyszínen ellenőrizendő, és szükség esetén a beruházó és a tervező bevonásával pontosítandó.

KERTÉPÍTÉSZETI KIVITELI TERV

1077 Budapest, Kis Diófa utca 12.
Hrsz.: 34132

Megrendelő: **EVIN**
Erzsébetvárosi Ingatlangezsdálkodási Nonprofit Zrt.
1071 Budapest, Damjanich utca 12.

Tervezők: **Varró Doróthya Katalin**
okl. tájépítész-mérnök
+36 30 883 3910
Török István Csongor
okl. tájépítész-mérnök

Rajznév: **Terepmetszetek**

Rajzszám: **VII-KD-K-T-08**
Revíziószám: **R00**

Méretarány: **M 1:50**
Lapméret: 500 x 297 mm
Dátum: 2024. 06. 14.



KERTÉPÍTÉSZETI KIVITELI TERV

1077 Budapest, Kis Diófa utca 12.
Hrsz.: 34132

Megrendelő: **EVIN**
Erzsébetvárosi Ingatlankezelési
Nonprofit Zrt.
1071 Budapest, Damjanich utca 12.

Tervezők: **Varró Dorottya Katalin**
okl. tájépítésszámőrök
+36 30 883 3910
Török István Csongor
okl. tájépítésszámőrök

Rajznév: **Látványterv**

Rajzsám: **VII-KD-K-T-09**

Revíziósám: **R00**

Méretarány: Lapméret: 420 x 297 mm
Dátum: 2024. 06. 14.