

MŰSZAKI LEÍRÁS

„Önkormányzati tulajdonú ingatlanokban elektromos hálózat szabványosítása, egyéb elektromos rendszerek kiépítése”

Alapvető feladat az önálló (lakás- és nem lakás célú) ingatlanokban az ingatlanok rendeltetésszerű használatát biztosító elektromos hálózat jelenlegi szabványoknak megfelelő kialakítása.

1. Elektromos hálózat szabványosítása:

A szabványosítási feladatok rövid leírása:

- Az elektromos hálózat állapotának rögzítése: az „áramütés elleni védelem szabványossági felülvizsgálatáról” szóló jegyzőkönyv kiállítása, és a jegyzőkönyv alapján a hibák javítása, melyet regisztrált szerelői listán szereplő villanszerelő végez el.
- Az érintett ingatlanban meglévő összes kifogásolt vezeték és szerelvények elbontása, a bontásból vésésből származó törmelék elszállítása, falhoronyba süllyesztett, MŰI, ill. MŰIII. védőcsőbe húzott M Cu sodrott MKH, (méretlen és mért fővezeték) illetve M Cu (fogyasztók áramkörei) tömör vezetékkel elektromos vezetékhalózat kiépítése, utólagos kőművesjavítási és festő munkák nélkül.
- Szabványos elektromos szerelvények -kapcsolók, -nyomógombok, -csatlakozó aljzatok, stb- felszerelése, lámpáknál függesztéssel ellátott foglalat. Az egymás mellett (fölött) lévő szerelvényeknél szerelőkeret alkalmazása szükséges.
- EPH kiépítése. Fogyasztásmérő szekrény elhelyezése egyfázisú mérőkhöz, áramköri kiselosztók falon kívüli elhelyezése kalapsínes szerelőlappal, túláramvédelemhez igazodó kismegszakítókkal, TN-C-S + 30mA-nél nem nagyobb érzékenységű áram-védőkapcsoló, potenciál kiegyenlítő rendszer beépítésével.
- Üzembe helyezés előtti felülvizsgálat elvégzése, érintésvédelmi jegyzőkönyv készítése a 40/2017.(XII.4.) NGM rendelet 1 számú mellékletének (VMBSZ) az 1.1.10 és a 1.1.15. pontja szerint.
- Áramszolgáltatói ügyintézés ellátása.

2. Egyéb elektromos rendszerek kiépítése:

Az ingatlan rendeltetésszerű használatához szükséges egyéb (elektromos készülékek: pl.: fűtés és/vagy háztartási melegvíz biztosítására) erős/gyengeáramú rendszerek tervezetése, engedélyeztetése, kiépítése.